

Residência Condomínio Pousada Quatro Barras

Detalhes

Código do Imóvel : CCF 1014

Banheiros: 8

Quartos: 6

Garagem: 7

Preço: R\$ 6.900.000

Área: 1.050m²

Endereço: R. Vinte e Cinco de Janeiro, 13 -
Pousada Quatro Barras, Quatro Barras - PR,
83420-000, Brasil

Bairro: Jardim Menino Deus

Cidade: Quatro Barras

Telefone: (41) 3672-1262 / (41) 9 9977-1647

Descrição

” A Casa dos sonhos...”

Uma linda casa, em Quatro Barras, próximo a Curitiba, ao lado da sede de Golfe do Clube Curitibano em Quatro Barras (apenas 23 km do centro) para morar ou ter um refúgio particular nos finais de semana, para simplesmente descansar ou receber os amigos para um churrasco, poder desfrutar de um cinema particular, piscinas, saunas e muito espaço de convivência.

Com 3 pavimentos e poucas escadas, a casa possui 06 confortáveis suítes, 01 quarto para rouparia, home theater íntimo no pav.

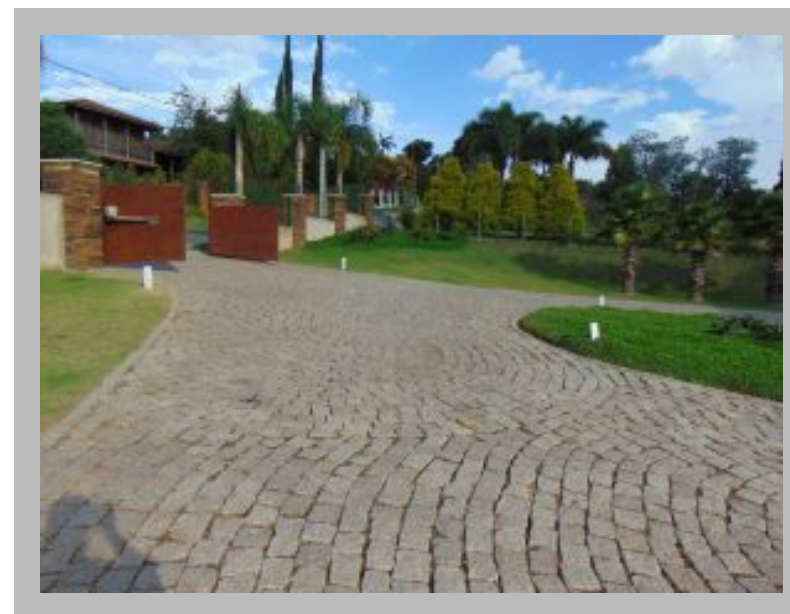
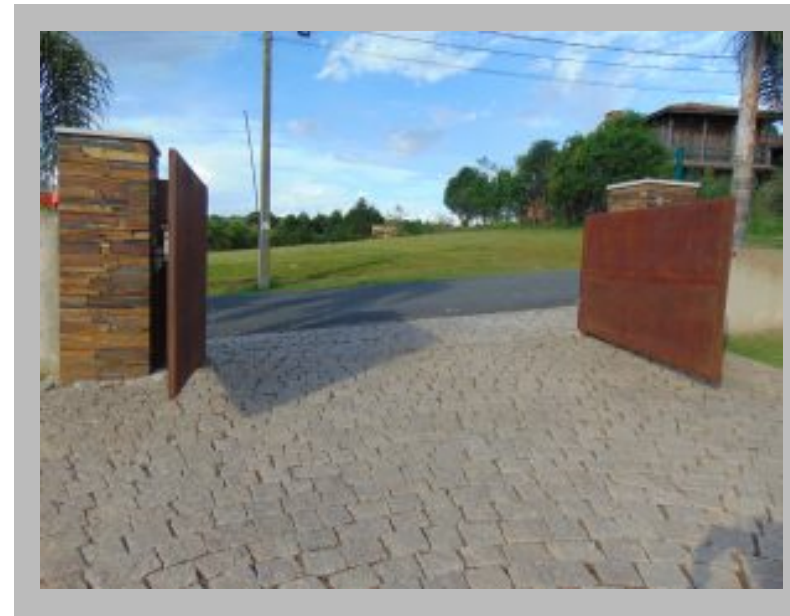
Superior, 02 lavabos, 01 banheiro de piscina, 02 piscinas, 02 saunas com banheiro próprio, sala de descanso, sala de brinquedos, home theater social, living para 3 ambientes com lareira a carvão, cozinha com despensa e sala de almoço, escritório, espaço gourmet, sala de jantar e vista para a Represa Iraí, onde o sossego impera.

Tudo isso na segurança de um condomínio fechado, onde o amanhecer te desperta em meio à natureza, com o canto dos pássaros, e o Por do Sol você assiste de camarote do seu quintal.

Muito espaço, terreno com 4 mil m² e uma casa ampla, acolhedora e arejada, com 1.050m² de área útil; Acabamentos com sinônimo de bom gosto, harmonia, requinte e sofisticação. Pisos em mármore, porcelanato Portobello e madeira maciça, tampos em mármore italiano e Corian, piso das sacadas em mármore travertino romano, metais e louças Deca, piso aquecido Hotfloor com temporizador automático nas 6 suítes, banheiros, closet, home theater e sala íntima

Finalidade

Comprar



de Tv, infraestrutura para ar condicionado em toda a casa, sistema de aquecimento conjugado com pressurização e recirculação de água, infraestrutura para Elevador, pontos elétricos com cenários de luz, todos os forros em drywall com proteção acústica, luminárias embutidas e lustres, diferenciados e de extremo bom gosto.

Cada detalhe foi cuidadosamente planejado para oferecer o melhor, sutis como das cores em tons claros/neutros conferem atemporalidade, sem cansar os olhos e sem abrir mão do requinte.

Pé-direito imponente de 4,00 metros, proporcionando sensação de amplitude; Piscina interna aquecida, sistema de limpeza de ozônio e cromoterapia, sauna seca e úmida, piscina externa aquecida com raia olímpica, garagem coberta para até 7 carros no subsolo, com casa de caseiro com 100 m2, quarto motorista ou empregados com banheiro, 2 depósitos grandes e lavanderia. Esquadrias em PVC weiku com vidros duplos e laminados, portas e painéis em madeira com pintura laqueada branca. Suíte master possui dois closets e dois banheiros, hidromassagem redonda, luminosidade natural, sacadas e ambientes com vista integral para a represa Iraí; Edícula com Churrasqueira, fogão à lenha e forno de Pizza, bwc de piscina e depósito. Canil para 2 cachorros grandes, quintal (com acesso particular para a represa), espaço para Pomar.

Cozinha do dia a dia, despensa, cozinha gourmet, todos os banheiros e closet com móveis Kitchens e eletrodomésticos inclusos. Cortinas e black out na casa toda. Sofás nos home theaters, camas nas suítes com móveis de cabeceira, móveis de piscina e descanso saunas, sofás e poltronas externas de sacada, mesa de almoço na copa com cadeiras.

O Condomínio Pousada Quatro Barras, oferece: Portaria e segurança 24 horas, áreas verdes com trilhas ecológicas, lago com pista para caminhada, salão de festa, quadras poli esportiva (futebol, vôlei, tênis).

Av. Vinte e Cinco de Janeiro nº13